

We are delighted to send you our newsletter.

りすまね通信

保険見直しのエキスパート。りすまねから大切なあなたへ・・・

今回はこんな内容でお送りします

- 📧 ご挨拶…感謝の気持ちを込めて・・・P,1
- 📧 重粒子線治療装置を見学 / 行ってきました！ /
おすすめの映画・・・P,2
- 📧 企業インタビュー： 有限会社 早川建設 様・・・P,3-4
- 📧 個人年金保険について / フラット35・・・P,5



vol.08

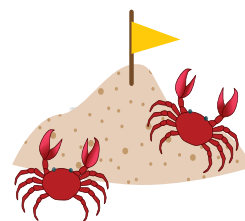


こんにちは！リスクマネジメント（株）間立です。
いつも格別のお引き立てに預かり誠にありがとうございます。
おかげさまで弊社も8月に会社設立9年目を迎えました。
創業以来、たくさんのお客様に温かく支えて頂き感謝の気持ちでいっぱいです。
スタッフ一同心より御礼申し上げます。

最近では各種受付・お手続き等でご来店いただくお客様も増えてまいりました。
事務所では、接客コンサルスぺースやお子様連れでお越しのお客様にも安心して
お過ごしいただけますようキッズスペースをご用意して皆様のご来店をお待ちしております。
常に『お客様にとって最善とは何か』を考えご提案していきます。
専門知識習得のための日々の研鑽は勿論、いつでも笑顔でお客様と接する事。
お一人おひとり違うお客様のお気持ちを大切にどんな事でもお気軽に相談いただける
雰囲気づくりを心がけています。

今回のりすまね通信もぜひ最後までご覧いただけたら幸甚に存じます。
まだまだ暑い毎日が続いておりますが、ご自愛のほどお祈り申し上げます。

間立 徹



全国代理店優績表彰式に広島へ副社長と行ってまいりました。
まずは当社メンバー同士のありがとう、笑顔を集めたい。
その為にお客様のありがとう、笑顔を集める。
そんな取組が形になってとても嬉しく思います。
お客様、関連企業の皆様本当にありがとうございました。

誠実に亀のように一步一步ですが
「夢のある心のこもった楽しい会社」をつくり、
お客様を生涯お守りし続けたいと思います。



中央は東京海上日動の社長です

重粒子線がん治療装置を見学



がん治療の世界最先端施設が千葉県稲毛にあるのはご存知ですか？

放射線医学総合研究所の重粒子医科学センター病院です。装置自体は病院の地下にあります。

感想としてはとにかくでっかい！病院というよりも工場のような感じでした。広さはなんとサッカーグラウンドと同じ位です。エレベーターで地下5階へ進むとコンクリートで作られたドア。放射線が漏れないように、厚さ2m近くもありました。

2つの部屋に投射装置が各1機。そこで1日100人程が投射（治療）を受けているようです。

建設費300億円以上。なんと贅沢な治療でしょうか。

仕組みは炭素の原子核を光の速度に近いスピードまで加速させ、一気に投射することでがん細胞の遺伝子を破壊する。痛くも痒くもなくがんは死滅。まるで未来の世界を見ているようでした。

上記のようにとても広い施設ですが、治療に必要なスピードまで加速させる為にはこの広さが必要なのだそうです。



放射線医学総合研究所 重粒子医科学センター病院

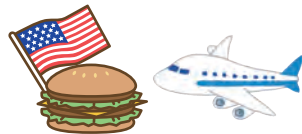


治療施設模型

- ・この重粒子線治療は高度先進医療になりますので、健康保険は適用できず技術料314万円の現金は必要となります。
 - ・残念ながら全てのがんに対応出来るわけではありません。
- これからの医療の進歩に期待したいですね。

間立

行ってきました！！



昨年の年末にアメリカ カリフォルニア州・モンレーへ妹家族に会いに行ってきました！

気候は昼夜の寒暖差は激しいのですが、乾燥地帯のためカラッとしていて、過ごしやすかったです。

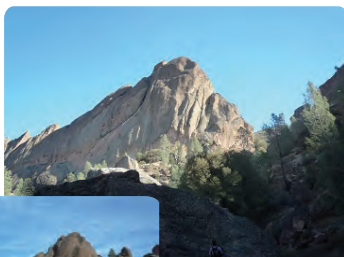
手つかずのアメリカ大自然を目の当たりにし、スケールの大きさに只々感動するばかりでした。



歓迎の豚の丸焼き！



モンレーベイ水族館



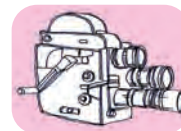
ピナクルズ国立公園



海では岩場で休憩しているアザラシが見られました



安西



おすすめの映画

永遠の0 2013年/日本

司法試験におちて進路に迷う青年がある日、今の祖父とは血の繋がりがなく、血縁上の祖父が別にいることを知ります。実の祖父の名前は、宮部久蔵。太平洋戦争で零戦パイロットとして一流の腕をもって戦い、終戦直前に特攻出撃により戦死していました。

将来のことを悩む傍ら青年は宮部について調べ始めましたが、かつての戦友達は彼のことを、『海軍航空隊一の臆病者・何よりも命を惜しむ人物』という非難ばかりでした。では、なぜ宮部は特攻に志願したのか？やがて青年は宮部の最後を知る人物に辿り着きました・・・

まず、戦争映画というと戦闘シーンに注目されるかもしれませんが、この作品は戦争という背景の中で一人の人物が自分の信念を貫き、そして一つのある結論に辿り着くという部分を大切に描いていると思います。それは観る人の年齢や性別などそれぞれの視点で伝わるものが違うだろうなぁと思える作品でした。

その時代を知らない私ですが、戦わない者は非難された当時に最後まで命を惜しんでいた彼が、なぜ特攻を選んだのか作品を観た後に考えさせられました。

そして、なにより主演の岡田准一さんの演技に驚かされ、終盤の力強い彼の姿は本当に素晴らしく、作品を観た方は記憶に残っているのではないのでしょうか。

竹下





『幸せ』のお手伝いをする責任

有限会社 早川建設

代表取締役 早川 正一

常務 早川 成子

専務 早川 剛史

～45年間の歴史～

矢野：御社は創業されて28年になるという事ですが、創業されたきっかけとここまで事業を長く継続出来た理由などあるのでしょうか？

社長：初めは些細な依頼をお引受けしたのがきっかけです。特別な何かをした訳ではありませんでしたが、嬉しい事に口コミで紹介を頂き、そこから会社として立上げ現在に至っております。

特別な事はしてきたつもりはありません。

振り返れば当初は利益とかよく理解しないで、無心でどうやったらお客様に喜んで貰えるのか？を考えて仕事をしていました。

常務：当時は正直ろくに休みも取らずに毎日仕事をしていた記憶があります。(笑)

社長：私は職人でしたから、とにかくお客様の為に何が出来るかを考え行動していたので、良い物を作る為に夢中でしたね。

ただ、一生懸命にやらせていただくことでご紹介も頂けたのだと思います。

ここまで事業が継続出来ているのも恐らくそんな姿勢をお客様に認めて頂いたからではないでしょうか。



～経営理念の樹立～

矢野：御社は、経営理念を非常に重視していると感じますが、理由はあるのでしょうか？

常務：今までも存在はしておりましたが、そこまで重要視をしてこなかった事実もありました。時代背景やお客様にも恵まれていたので、仕事も途切れずやってこれた事もあり、そこまで意識をしていませんでした。

矢野：仕事が順調であればなぜここに来て注目をしたのでしょ



専務：現在、私達の取り巻く住宅産業が大きく変化を求められてきております。そして、これからの家作りにおいては無視出来ない状態になり、今まで通りのやり方ではこの先に問題があるという危機感があり、会社としての方向性も見直す必要が出てきました。社長と毎日夜な夜などうしていくべきかをトコトン話し合いました。

いわゆる衝突というものです。

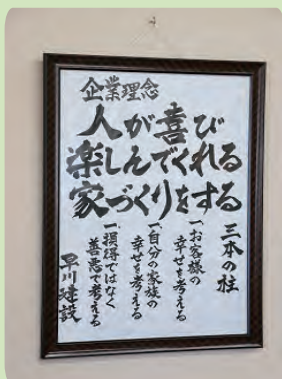
社長が今までやって来た事の良さ、見直さなければならない所、住宅産業として進むべき方向性などお互いに主張があり、なかなかまとまらずにいました。

そして、話し合いを進めて行くと共通した意見に出会えました。

それが、何をやるにしても

『お客様を喜ばせたい』という事でした。

そこで、早川建設として全てのベースをここに置く事にしようと決め、経営理念が誕生しました。



矢野：それ以降何か変化はありましたか？

専務：今でも細かい仕事の進め方には差が出る事もありますが、原点を定めた事でブレが生じなくなったと思います。また、従業員と経営理念を共有することで会社に一体感が生まれたのも非常に良かった所だと感じております。

～これからの住宅について～

矢野：先ほど住宅業界の変化というお話がありましたがどのような事でしょうか？

専務：国土交通省より今後の住宅産業のガイドラインが出されました。

例えば、ゼロエネルギー住宅（光熱費ゼロ）の概ね義務化等です。

社長：一方でプレカットなどが主流となり、住宅を作る上での生産性が上がりますが、私が経験してきた職人の技術が失われつつある事も事実としてあります。職人の技術は大変貴重なものだと考えております。

伊勢神宮の式年遷宮も技術の継承という意味も含まれており、日本の素晴らしい文化だと思います。

専務：私達は新しい物も柔軟に捉えつつ、今まで培ってきた技術も融合する事であらゆる角度でお客様のご要望に答えできる早川オリジナルが提供できると考えております。

矢野：現在ライフプランニングを導入されていますが、どのようにお考えでしょうか？

専務：私たちは早川建設を通じて住宅購入して頂く事でその方の人生を『幸せ』にしたいと願っております。

いくら良い物を提供させて貰っても金銭的に苦しい生活を送る事になれば『幸せ』とは考えておりません。

多くの方が住宅を購入する時に住宅ローンを利用します。この住宅ローンの負担が大きくなってしまって生活が崩れる事は私達にとっても不本意です。

人生における住宅購入は大きなイベントですが、家を購入しても教育資金や老後の資金など様々なお金が必要となる事は事実です。

そこで資金計画をしっかりとる事で、家を買っても豊かな生活をして頂きたく考えておりました。ローンについてはあまり関心なく購入する方が多い中、しっかりとローンの事を考えていく事が重要だと思い住宅ローンセミナーを始めました。お客様にも安心して住宅購入できると大変好評ですし、これからも続けていきたいと思っております。私達はそれだけ大きな責任があると考えこれからも精進して参ります。



専務

社長

常務

～インタビューを終えて～

環境の変化が目まぐるしい現在の経済状況の中で試行錯誤し、どうしたらお客様の為になるのかを真剣にお考えになられている社長、専務、常務の姿勢に大変感銘しました。

予定していた時間を遥かに大きく超えておりましたが、まだまだお話しきれていない不完全燃焼感がヒシヒシと伝わってきました。親と子であるからこそ本音で話し合い、本気でぶつかり合う事ができる。恐らく本気でぶつかり合えるのは、住宅（住まい）を通じてお客様に對して喜んで欲しいというお三方の思いがそれだけ強いからではないでしょうか？

矢野

今後のイベント

- ・ 8月23,24日 館山市 完成見学会「私の想いを注ぎこんだ家」
 - ・ 上記同時開催 第一回 早川建設 住まいの学校
 - ・ 9月中旬～下旬予定 鴨川市 完成見学会「家族の安らぎを見守るナチュラルテイストな家」
 - ・ 第2、第4土曜など イベントハウス「くらすはうす」にて、様々なワークショップ開催
- ～詳細はホームページをご覧ください！～



有限会社 **早川建設**

〒295-0101 千葉県南房総市白浜町乙浜440

TEL: 0470-38-5057

HP: <http://www.hayaken.co.jp/>

Facebook: <https://www.facebook.com/hayaken.jp>

●自分で年金を用意できる『個人年金』保険

★個人年金保険とは？

個人年金は2つのタイプに分けられます。一般的に『個人年金保険』と呼ばれているものは、加入時に“受け取る年金”が確定している「定額型」です。

「定額型」はお金が目減りするリスクがないので、多くの方に好まれるようです。

また、年末調整や確定申告で税金が戻ってくる「生命保険料控除」のうち、この定額型の多くが「個人年金保険料控除」の対象となります。

定額型の個人年金保険は、大きな運用による利益を狙っていないので、毎月少しずつ積み立てるタイプの保険が一般的です。



★個人年金保険はこんな方に向いています！

- ・なかなかお金が貯まらないが、貯めたいと思っている方
- ・投資や運用がどうしても苦手な方
- ・老後の生活資金を確保するために今から貯めようと考えている方

★個人年金の受け取り方

- ・確定年金について

確定年金は、受け取る年金の年数が決まっています。例えば、毎年100万を10年間受け取るなどです。

確実に支払った分を生きているうちに受け取りたいという方には、確定年金が向いています。

- ・終身型について

公的年金と同じように亡くなるまで受け取ることのできるタイプです。

長生きすればするほど、たくさん受け取れますが、早く亡くなるとせっかく支払った保険料全てを受け取ることができません。

自分が長生きすると考えている方には非常に向いています。

★年金保険料控除を活用しよう！

1年間支払う個人年金保険料の一部を控除額として所得税から差し引くことが出来ます。

これにより所得税と住民税を軽減することができます。

例えば、年間8万円以上の個人年金保険料を支払った場合、所得税では4万円、住民税では2万8000円の所得控除を受けることが出来ます。

この控除の枠を活用すると、その人の所得税にもよりますが、8万円の保険料を毎年払い続けた場合、所得税を考えて利回りに置き換えると大きな効果があるといえます。

【フラット35】ご相談承ります

【フラット35】とは住宅金融支援機構の長期固定金利住宅ローンです。

返済額がずっと変わらない固定金利なので金利情勢にヒヤヒヤする必要もありません。＝返済額が確定します。

他にも大きな特徴として、

- ・保証料0円、繰上げ返済手数料0円
- ・省エネルギー性、耐震性などに優れた住宅の場合一定期間金利の引き下げもしてくれます。

住宅ローンは長くお付き合いしていくもの。また、人生最大の買い物と言われています。

人生においてお子様の教育費や車の買い替え、老後の資金など住宅ローン以外にも様々な支出があります。

トータルで資金計画のご相談を承りますので、お気軽にお問い合わせください。





当社は最高の笑顔を集める会社となります
 社員・提携先、お客様、地域・・・当社と係るすべての方々の笑顔



黒川



間立



矢野



竹下



丸山



安西



早川



和泉



リビング
関口



伊藤自動車
渡辺



ベルオート
鈴木

【編集後記】

笑



こんにちは！今回も最後までお読みいただき、ありがとうございました。
 おかげさまでリすまね通信もおかげさまで vol.8 の発行を迎えることができました。

最近、心から笑いましたか？ちょっといいお話を見つけましたのでご紹介しますね！
 涙を流すことと同じように、笑うことは心の健康にも大変良いとされています。
 笑いで自己治癒力を高めたり、発病を予防したりする【笑い療法士】と呼ばれるプロの方も
 おられるとか。誰かの《微笑み》や《笑顔》が元気や勇気をくれる事も多いはず。
 今日あなたの大切な人に、心からの笑顔で接してみましょう。
 いつもよりずっと素敵な時間が訪れそうです・・・

まだまだ暑い毎日が続いておりますが、お体大切にお過ごしくださいませ。【編集担当：黒川・竹下】



【発行・編集】

リすまね通信事務局 リスクマネジメント株式会社

フリーアクセス 0800-800-5550 (千葉県内)

フリーFAX 0120-202-703

営業時間 AM9:00~PM6:00 (土日祝日予約可)



〒294-0045 館山市北条1248-1 (館山バイパス沿い)

☎ 0470-24-3611 FAX 0470-24-3612

🌐 <http://www.hokensoudan-chiba.com/>

リスマネ 館山

検索